

売地

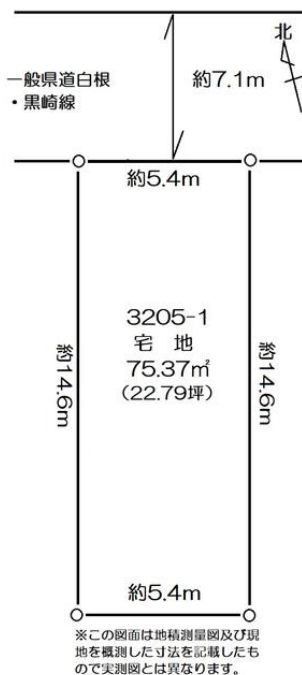
新潟市西区大野町

現況渡し

土地面積
公簿 75.37㎡

現況
その他

引渡し時期
相談



チェックポイント！

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	バス停「大野仲町」		
土地面積	公簿 75.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	296.3万円	坪単価	@13.00万円

物件所在地	新潟県新潟市西区大野町 3205		
交通	バス停 大野仲町 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し(時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上水道,下水道		
備考	・現在境界未確定(測量して引渡し予定)・現況アスファルト舗装駐車場(現況引渡し)・建築基準法22条区域 道路斜線隣地斜線 景観法一般区域・前面道路 約7.1 県道白根黒崎線・水道(前面道路約7.5mm)下水(前面道路)都市ガス(前面道路約1.4m位延長必要)・東側隣地のガス管が当該地内を通っている可能性あり・R2.8.1より駐車場として使用・学区区 大野小学校 黒崎中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69712378019

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 媒介