売戸建住宅

青山駅

浦山4丁目

間取り 7DK 建物面積 134.60㎡

^{築年月} 1962年06月 土地105坪 建物約50坪 現況引渡しとなります。駐車3台くらい可

チェックポイント!

都市ガス,電気,上水道,下水道





物件種目	売戸建住宅				
最寄駅	青山				
間取タイプ	7DK				
価格	1,280万円				

物件所在地	新潟県新潟市西区浦山 4 丁目 10						
交	J R 越後線 青山 徒歩6分						
通							
土地面積	公簿 349.8		9m ^²	私道面積 (共有持分)	10.00m²		
建物	構造・規模		木造 2階建				
	面積		134.60m²				
770	間取内訳		和 10·6·4.5·4.5 洋 6·8·7 DK 6				
土均	也権利	所有権 地 目 宅地					
都市	計画	市街化区域		用途地域	1種低層		
建ぺい率		50%		容積率	100%		
築	年月	1962年06月		駐車場			
現	況	空家		引渡可能 時 期	相談		
建築確認番号							
接道状況 (角地・間口)							
,,,,,,	都市ガス,電気,上水道,下水道						
設	備						
備	・高さ制限10m・建築基準法22条あり・北側斜線制限5m+勾配1,25・道 路斜線制限2配1,25・日影規制あり・土地:1145-2宅地349,89㎡ (105,84門) ※前面道路は法定外公共物幅員2.6m~3m位(推定) ※42条2項道路 セット)・バック要 現段組員3.7m~3m位、建物:家屋番号1145番2 居宅 本造セント巨章2階建 1F91.67㎡ 2F42.93㎡ 計134 .6㎡(40,71世) ※4年終記部分約33.78㎡(10,21時)位あり 537.6.16新築 S46.9、2 哨梁変更・公共水道 公共下水都市力次 備務・実現引渡しとなります。・学校区 青山小学校 関原中学校地勢:離段						

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 (現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69774172005

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日:月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 媒介