貸マンション

新潟市中央区文京町

文教日鉄シャトウ　705

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.73㎡	1977年03月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ同室,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,光ファイバー,バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	関屋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 44,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区文京町 6		
交通	ＪＲ越後線 関屋 徒歩6分		
建物	建物名	文教日鉄シャトウ　705	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/7階部分	
	使用部分面積	55.73㎡	
	間取内訳	洋 6･4.7　LDK 11	
築年月	1977年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　雑費300円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ同室,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,光ファイバー,バルコニー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・洋室約４．７帖のみ床暖房、角部屋、鍵交換費用１６，５００円から（税込）火災保険２０，０００円／２年 保証会社利用可能（保証会社利用の場合：初回２７，５００円／年・更新時１０，０００円／年）、管理（自主管理）市街化区域 近隣商業地域（建ぺい率８０％・容積率２００％） 会長手当６，０００円／年、町内費２５０円／月、賃料は管理費込の値段 方位（南西）都市ガス、東北電力、公営水道、公共下水 ※フリーレント１ヶ月、令和４年５月から賃料発生（３月末までに契約の方に限ります）　賃貸保証：加入要 連帯保証人又は保証会社利用必要（保証会社利用の場合：初回２２，６５０円／１年・更新時１０，０００円／１年）		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69732139022

新潟県知事免許（２）第５２３９号　〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾１丁目９－７

株式会社はまなすエステート

TEL： 025-282-7798　FAX： 025-282-7799　定休日：月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様： 媒介