# 貸アパート

## 新潟市東区上木戸２丁目

すみれ荘　104

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| ワンルーム | 8.69㎡ | 2017年04月 |

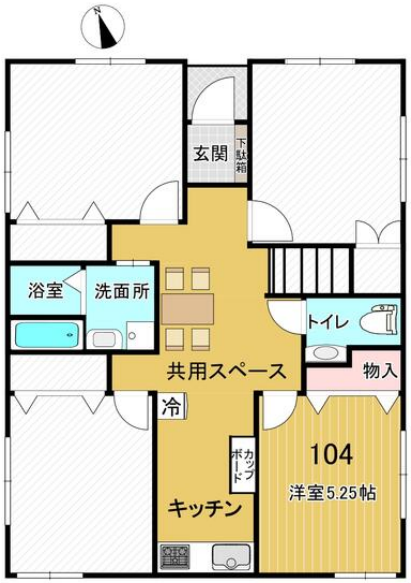
定期借家　シェアハウス

## シニア中心シェアハウス
## 女性限定！！

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,女性限定,２面採光,角部屋,24時間換気システム,収納スペース,照明器具,フローリング,エアコン

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | 大形 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 30,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |




1F

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区上木戸２丁目 21-32 | | |
| 交通 | ＪＲ白新線 大形 徒歩34分 | | |
| 建物 | 建物名 | すみれ荘　104 | |
| | 構造・規模 | 木造 2階建/1階部分 | |
| | 使用部分面積 | 8.69㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 5.2 | |
| 築年月 | 2017年04月 | 契約期間 | 3ヶ月 |
| 管理費等 | 6,000円/月 | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | 収納スペース,照明器具,フローリング,エアコン | | |
| 保険等 | 要 2年15,810円 | | |
| 備考 | 玄関・トイレ・お風呂・キッチンは共有、居室ドア鍵付、カップボード・テレビ・ダイニングセット・電子レンジ・２ドア冷蔵庫・洗濯機あり、外付けポスト（６個分）、駐輪場：各部屋１台・無料、管理費に水道光熱費含む。７・８・９・１１・１２・１・２月は管理費とは別に燃料調節費をいただきます。７・８・９月の燃料調節費は３ヵ月まとめて２，０００円　７月の賃料支払い時にいただきます。１１・１２・１・２月の燃料調節費は４ヵ月まとめて３，０００円　１１月の賃料支払い時にいただきます。女子学生１名まで入居可　更新料：0.54万円 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69638481072


新潟県知事免許（２）第５２３９号　〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾１丁目９－７

株式会社はまなすエステート

TEL： 025-282-7798　FAX： 025-282-7799　定休日：月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇


■取引態様： 専任媒介